

LIKVIDUS d.o.o., Split
u stečaju
Domovinskog rata 49
21 000 Split

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl. broj 18 St-272/2019

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Ul. dr. Ante Starčevića 23
20000 Dubrovnik

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 18. 1. 2022. GODINE

Tvrtka: Likvidus d.o.o., za trgovinu i građenje u stečaju
OIB: 39850553563
MBS: 0601186683
Sjedište/adresa: Split (Grad Split), Domovinskog rata 49

1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Dana 29.10.2021. godine na Trgovačkom sudu u Splitu održana je bila skupština vjerovnika za diobu kupovnine za nekretninu 130/10000 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br. 7678/4 – stambenoposlovna zgrada br. 3 i 5, stambeno-poslovna zgrada br. 5 A i dvorište Trpinjska ukupno površine 2738 m², upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u z. ul. 30189, E-135, za k.o. Grad Zagreb, što u naravi predstavlja sklonište u podrumu površine 101,31 m² u nacrtu označen oznakom puna siva boja, Trpinjska br. 5.
 - Nekretnina suvlasnički dio 15/16 kat. čest.br.2358/3-kuća br.6 i 8 Kirinščak i dvorište ukupno površine 359 m² zk.ul.8262, za k.o. Gornje Vrapče i 1/16 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br.2358/3-kuća br.6 i 8 Kirinščak i dvorište ukupno površine 359 m², upisane kod Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.8262, za k.o. Gornje Vrapče prodala se je na trećoj javnoj dražbi za iznos od 377.150,00 kn.
1. Trgovački sud u Dubrovniku je zakazao skupštinu vjerovnika za dan 7.2.2022 u vezi nastavka parnice Likvidus d.o.o. u stečaju protiv Raiffeisenlandesbank Kärnten-Rechtzentrum und Revisionverband, Klagenfurt, Raiffeisenplatz.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

U razdoblju je bila prodana nekretnina:

- Suvlasnički dio 15/16 kat. čest.br. 2358/3-kuća br.6 i 8 Kirinščak i dvorište ukupno površine 359 m² zk.ul.8262, za k.o. Gornje Vrapče i 1/16 suvlasničkog dijela nekretnine čest.br.2358/3-kuća br.6 i 8 Kirinščak i dvorište ukupno površine 359 m², upisane kod Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. 8262, za k.o. Gornje Vrapče za iznos od 377.150,00 kn.

2.1.1. POKRETNA IMOVINA

Kod pokretne imovine nije bilo promjena.

2.1.2. POTRAŽIVANJA

U razdoblju nije bilo promjena kod potraživanja.

2.1.3. NEKRETNINE

U tijeku je ovršni postupak koji se vodi kod Općinskog suda u Makarskoj, Stalna služba Imotski posl. br. Pu Ovr-428/2019. U razdoblju nije bilo održanih pravnih radnji.

2.1.4. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

U razdoblju nije bilo promjena kod dugotrajne financijske imovine.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE

3.1. PRIHODI

Prihodi su u razdoblju iznosili 703,04. Odnose se na prihode od ukidanje zabrane raspolaganja s novčanim sredstvima i kamate banke.

3.2. RASHODI

U razdoblju su bili obračunani i plaćani slijedeći troškovi:

STAVKA	IZNOS kn
DRŽAVNI PRORAČUN, SUDSKE PRISTOJBE	100,00
BANKA	327,79
KUMUNALNE NAKNADE	4.217,15
ODVJETNIČKI TROŠKOVI (prefakturirani)	106.704,51
UKUPNO	111.349,45

Troškovi razdoblju su istovremeno i odljevi bili su obračunani i plaćani u iznosu od 111.349,45 kn. Odnose se na prefakturirane odvjetničke troškove (fakturirano Budikovac d.o.o.), komunalne naknade, bankovne troškove i sudske pristojbe.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	NEKRETNINE	21.089.832,59
2	DUGOROČNA FINANCIJSKA ULAGANJA	0,00
UKUPNO		21.089.832,59
OBVEZE		
1	PRIZNATE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED	2.355.823,33
2	OSPORENE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED	84.290.521,73
UKUPNO		86.646.345,06

Stanje na žiro računu br. HR9224840081135098610 Raiffeisen BANK d.d. je 0,00 kuna.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Nastavak ovršnog postupka
- Primopredaja nekretnine.
- Nastavak parnica.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 18.1.2022. godine